



## ДУМА НЕЙСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

### Р Е Ш Е Н И Е

от 26 марта 2026г. № 501

О внесении изменений и дополнений в Правила благоустройства территории Нейского муниципального округа Костромской области, утвержденные решением Думы Нейского муниципального округа от 27 января 2022 г. № 123 (в редакции решений Думы от 25.05.2023 №248, от 25.04.2024 №323, от 26.08.2025 №434, от 29.12.2025 №468)

В соответствии с Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», законом Костромской области от 16.07.2018 N 420-6-ЗКО «О содержании правил благоустройства территории муниципального образования Костромской области и порядке определения границ прилегающих территорий», статьями 22, 31 Устава Нейского муниципального округа, учитывая результаты публичных слушаний, Дума Нейского муниципального округа Костромской области РЕШИЛА:

1. Внести в Правила благоустройства территории Нейского муниципального округа Костромской области, утвержденные решением Думы Нейского муниципального округа Костромской области от 27 января 2022 г. № 123 (в редакции решений Думы Нейского муниципального округа Костромской области от 25.05.2023 N248, от 25.04.2024 №323, от 26.08.2025 №434, от 29.12.2025 №468) следующие изменения:

1.1. Дополнить статьёй 33 следующего содержания:

«Статья 33. Требования к размещению и обустройству сезонных залов (зон) обслуживания посетителей

1. Размещение сезонного зала (зоны) производится с 01 мая по 30 сентября соответствующего года.

2. Сезонные залы (зоны) должны располагаться на территории, прилегающей к таким объектам общественного питания, как рестораны, бары, кафе, буфеты, места нахождения которых указаны в лицензии на розничную продажу алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, или примыкать к ним либо к зданию (помещению), в котором расположены такие объекты (далее - здание).

3. Сезонный зал (зона) должен непосредственно примыкать к зданию, либо отстоять от здания на расстоянии не более 10 м, либо располагаться на

внешних поверхностях здания, при этом границы места размещения сезонного кафе не должны нарушать права собственников и пользователей соседних зданий (помещений). Указанное в настоящем пункте расстояние измеряется по прямой линии от фасада здания до ближайших к такому зданию крайних элементов сезонного зала (зоны).

4. Размещение сезонного зала (зоны) на существующих внешних поверхностях здания, в котором осуществляется деятельность организации по оказанию услуг общественного питания, допускается только при условии наличия у данной организации прямого доступа (выхода) на эксплуатируемые кровли, террасы, а также иные открытые площадки, внешние поверхности, на которых размещается сезонный зал (зона), а при размещении сезонного зала (зоны) на кровле - также наличия прямого примыкания в горизонтальной плоскости границ помещений данной организации к границам соответствующей кровли.

5. Сезонный зал (зона) должен быть спроектирован, изготовлен и установлен в соответствии с требованиями безопасности, в том числе в соответствии с требованиями пожарной безопасности, правилами и требованиями безопасности дорожного движения, требованиями технических регламентов, строительных норм и правил, государственных стандартов, а также иными обязательными требованиями федерального, регионального и местного законодательства, а также не нарушать внешний архитектурно-художественный облик муниципального образования и обеспечивать соответствие эстетических характеристик сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей стилистике здания, строения, сооружения, в котором размещен стационарный объект общественного питания.

6. Не допускается размещение сезонных залов (зон):

1) с нарушением требований, указанных в подпункте 10 пункта 2 и пункте 4.1 статьи 16 Федерального закона № 171-ФЗ.

2) в арках зданий, строений и сооружений;

3) на цветниках, газонах, детских и спортивных площадках;

4) на остановочных пунктах городского наземного пассажирского транспорта, а также в 10-метровой зоне от границ посадочных площадок по ходу и против движения автотранспорта, если свободная ширина прохода от ближайших элементов конструкции сезонного зала (зоны) до границ остановочного павильона (при его отсутствии до границ посадочной площадки) не соответствует требованиям к ширине пешеходной части тротуара, установленным сводом правил "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89\*", утвержденным приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30 декабря 2016 года N 1034/пр (далее - свод правил);

5) на тротуарах и площадках, если свободная ширина прохода от ближайших элементов конструкции сезонного зала (зоны) до края проезжей части, а также границ опор конструкций, стволов деревьев, парковочной разметки автотранспорта или других отдельно стоящих выступающих элементов, включая здания, строения, сооружения, не соответствует

требованиям к ширине пешеходной части тротуара, установленным сводом правил.

7. При монтаже и эксплуатации сезонного зала (зоны) запрещается:

- 1) самовольная обрезка крон деревьев;
- 2) закрытие конструкциями сезонного зала (зоны) стволов и приствольных лунок деревьев;
- 3) установка конструкций, препятствующих доступу и естественному поступлению влаги к корневой системе деревьев.

8. При обустройстве сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей используются легковозводимые конструкции, элементы оборудования. Элементы оборудования, используемые при обустройстве сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей, должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном стиле с учетом колористического решения фасадов и стилистики здания, строения, сооружения, в котором размещено стационарное предприятие общественного питания, а также архитектурно градостроительного решения окружающей застройки и особенностей благоустройства прилегающей территории. В случае размещения нескольких сезонных залов (зон) обслуживания посетителей при предприятиях общественного питания, принадлежащих разным собственникам (владельцам) и расположенных в одном здании, строении, сооружении, конструкции сезонных залов (зон) обслуживания посетителей должны быть выполнены в едином архитектурно-художественном решении (гармонично взаимоувязанные материалы конструкций, колористические решения, рекламно-информационное оформление) с соблюдением единой линии размещения крайних точек выступа элементов оборудования сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей относительно горизонтальной плоскости фасада.

9. При оборудовании сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей не допускается:

- 1) использование кирпича, строительных блоков и плит, монолитного бетона, железобетона, баннерной ткани;
- 2) прокладка подземных инженерных коммуникаций и проведение строительно-монтажных работ капитального характера;
- 3) заполнение пространства между элементами оборудования при помощи оконных и дверных блоков (рамное остекление), сайдинг-панелей и остекления;
- 4) использование для облицовки элементов оборудования сезонного зала (зоны) и навеса полимерных пленок, рубероида, асбестоцементных плит;
- 5) использование осветительных приборов вблизи окон жилых помещений, в том числе прямое попадание на окна световых лучей;
- 6) использование оборудования, эксплуатация которого связана с выделением острых запахов (шашлычных, чебуречных и других), в случае размещения сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей при предприятии общественного питания, расположенного в непосредственной близости к помещениям жилых зданий;
- 7) использование звуковоспроизводящих устройств и устройств звукоусиления, игра на музыкальных инструментах, пение, а также иные действия, нарушающие тишину и покой граждан в ночное время.

10. Не допускается работа сезонного зала (зоны) обслуживания посетителей после окончания работы основного предприятия общественного питания.

11. При размещении сезонного зала (зоны) организация обязана обеспечивать безопасность жизни и здоровья людей, содержать конструкцию сезонного зала (зоны) в исправном состоянии, а также обеспечивать надлежащее содержание, своевременную и качественную уборку, соблюдение порядка и условий содержания территории.».

2. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования в периодическом печатном издании «Нейский вестник».

Глава  
Нейского муниципального округа  
Костромской области

С.В. Иванов

Председатель Думы  
Нейского муниципального округа  
Костромской области

Г.К. Усова